**Договор № \_\_\_\_\_\_**

о подключении к системе теплоснабжения

г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_

Публичное акционерное общество «Квадра – Генерирующая компания» (ПАО «Квадра»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего директора филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» Назарова Виктора Николаевича, действующего на основании доверенности № ИА-304/2019-ВГ от 18.01.2019, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице *представителя по доверенности* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*доверенности № от «\_\_\_»\_\_\_\_\_, выданной \_\_\_\_\_\_\_\_, действующим на основании Устава, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_) и протокола \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_),*  именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны,

при совместном упоминании именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор о подключении к системе теплоснабжения (далее - Договор) о нижеследующем:

1. **ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

Для целей исполнения Договора используемые понятия означают следующее:

* 1. **Акт о подключении** - документ, подтверждающий завершение подключения, включая данные о балансовой принадлежности (указываются границы раздела тепловых сетей, теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии по признаку владения на праве собственности или на ином законном основании) и эксплуатационной ответственности.
	2. **Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя** - документ, подтверждающий выполнение Заявителем условий подключения.
	3. **Договор** – настоящий документ, включая все содержащиеся в нем приложения, а также дополнения и изменения к нему, подписанные Заявителем и Исполнителем.
	4. **Подключение** - совокупность организационных и технических действий, дающих возможность подключаемому объекту после подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения потреблять тепловую энергию из этой системы теплоснабжения, обеспечивать передачу тепловой энергии по смежным тепловым сетям или выдавать тепловую энергию, производимую на источнике тепловой энергии, в систему теплоснабжения;
	5. **Подключаемый объект** - здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление тепловой энергии, тепловые сети или источник тепловой энергии;
	6. **Точка подключения** - место физического соединения тепловых сетей Исполнителя и тепловых сетей Заявителя, для многоквартирного дома - сетей инженерно-технического обеспечения дома с тепловыми сетями Исполнителя, устанавливаемое на границе земельного участка подключаемого объекта, в случае подключения многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома. При подключении комплексной застройки точка подключения определяется для каждого объекта капитального строительства, входящего в состав комплексной застройки, в том числе для многоквартирного дома - на границе сетей инженерно-технического обеспечения дома, для объектов коммунальной, социальной, транспортной инфраструктуры - на границе земельного участка подключаемого объекта согласно проекту межевания территории.
	7. **Точка присоединения** - место физического соединения тепловых сетей, мероприятия по созданию которых осуществляются в рамках исполнения Договора, с существующими тепловыми сетями Исполнителя.
	8. **Условия подключения** - неотъемлемая часть Договора, предусматривающая технические мероприятия, выполняемые сторонами для осуществления подключения, а также иные технические параметры (точки подключения, максимальные часовые и среднечасовые тепловые нагрузки подключаемого объекта по видам теплоносителей и видам теплопотребления, схемы подключения теплопотребляющих установок, параметры теплоносителей и др.).

**2. Предмет договора.**

2.1. По Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по подключению к системе теплоснабжения (далее «СТ») новых тепловых энергетических установок (далее – «теплоустановка») и (или) увеличению разрешенной к использованию тепловой мощности существующих теплоустановок на объекте Заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенном по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с общей тепловой нагрузкой: \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час.

с общей тепловой нагрузкой \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч, в т.ч. существующей \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч, вновь подключаемой (дополнительной) тепловой нагрузкой: \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/час. (*в случае увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности существующих теплоустановок на объекте Заявителя*),

а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке Объекта к подключению и оплатить оказанные Исполнителем услуги в порядке и на условиях, определенных в договоре.

2.2. Стороны обязуются выполнить необходимые для подключения условия, предусмотренные действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

2.3. Строительство (реконструкция) подключаемого объекта производится Заявителем на земельном участке, принадлежащем Заявителю на праве\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(кадастровый номер земельного участка/объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).*

2.4. Настоящий договор заключен на основании Заявки Заявителя о подключении к СТ (Приложение № 1 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью) и в соответствии с Условиями подключения (далее «УП» Приложение №2).

2.5. Местоположение точек подключения к СТ указано в Приложении № 2 к настоящему договору.

2.6. Срок подключения объекта по Договору - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_), но не позднее 18 (восемнадцати) месяцев со дня заключения Договора, а если более длительные сроки подключения указаны в инвестиционной программе Исполнителя, не позднее 3 (трех) лет со дня заключения Договора. Срок подключения может быть продлен по соглашению сторон на основании обращения Заявителя.

**3. Права и обязанности сторон.**

3.1. Исполнитель обязуется:

3.1.1. Выполнить мероприятия (в том числе технические) по подключению объекта к системе теплоснабжения, до границы земельного участка Заявителя, на котором располагается подключаемый объект, а в случае подключения многоквартирного дома - до границы сетей инженерно-технического обеспечения дома, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) соответствующих тепловых сетей или источников тепловой энергии:

3.1.1.1 осуществить подготовку и выдачу условий подключения и согласование их в необходимых случаях с организациями, владеющими на праве собственности или на ином законном основании смежными тепловыми сетями и (или) источниками тепловой энергии;

3.1.1.2. разработать проектную документацию в соответствии с условиями подключения;

3.1.1.3. осуществить действия по созданию (реконструкции, модернизации) тепловых сетей до точек подключения и (или) источников тепловой энергии, а также по подготовке тепловых сетей к подключению объекта и подаче тепловой энергии не позднее установленной договором о подключении даты подключения;

3.1.2. при получении от Заявителя обращения о согласовании отступлений от условий подключения согласовать или отказать в согласовании таких отступлений в течение 15 дней путем внесения изменений в договор о подключении.

3.1.3. проверить выполнение Заявителем условий подключения и опломбировать приборы (узлы) учета тепловой энергии и теплоносителя, краны и задвижки на их обводах в установленный договором о подключении срок со дня получения от Заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя с составлением и подписанием акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя по форме согласно приложению N 3 к Договору;

3.1.4. осуществить не позднее установленной договором о подключении даты подключения (но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя) действия по подключению к сети инженерно-технического обеспечения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта *(если эта обязанность в соответствии с договором о подключении возложена на исполнителя);*

3.1.5. принять предложение о внесении изменений в договор о подключении либо отказать в его принятии в течение 30 дней со дня получения предложения заявителя при внесении изменений в проектную документацию;

3.1.6. по результатам проверки исполнителем выполнения заявителем условий подключения и опломбирования Исполнителем приборов (узлов) учета тепловой энергии и теплоносителя, кранов и задвижек на их обводах составить в 2 экземплярах (по одному для Исполнителя и Заявителя, имеющих равную юридическую силу) акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;

3.1.7. осуществить фактическое подключение объекта к системе теплоснабжения;

3.1.8. Составить, подписать со своей стороны и направить Заявителю для подписания Акт о подключении (по форме Приложения № 4 к Договору), после осуществления фактического подключения Объекта к системе теплоснабжения и получения от Заявителя уведомления о готовности теплоустановок Заявителя к приему ресурсов;

 3.1.9. Передать Заявителю счет-фактуру после подписания Сторонами Акта о подключении Объекта к системе теплоснабжения. Счет-фактура должна быть оформлена и представлена Заявителю в срок и в порядке, предусмотренном налоговым законодательством РФ.

3.2. Исполнитель имеет право:

3.2.1. участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от подключаемого объекта до точки подключения;

3.2.2. изменить дату подключения подключаемого объекта на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение в случае, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные договором на подключение сроки возможность осуществить проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению и подаче тепловой энергии и опломбирование установленных приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах. При этом дата подключения не может быть позднее исполнения Заявителем указанных обязательств.

3.2.3. осуществлять контроль за выполнением мероприятий по подключению без взимания с Заявителя дополнительной платы.

3.2.4. в случае если заявитель не внес очередной платеж в порядке, установленном Договором, на следующий день после дня, когда Заявитель должен был внести платеж, приостановить исполнение своих обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем соответствующего платежа, а в случае внесения заявителем платежа не в полном объеме не возобновлять исполнение обязательств по договору о подключении до дня внесения заявителем платежа в полном объеме;

3.2.5. в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при двукратном нарушении Заявителем сроков внесения платы за подключение, установленных договором.

3.3. Заявитель обязан:

3.3.1. в пределах границ земельного участка Заявителя, а в случае подключения многоквартирного дома - в пределах сетей инженерно-технического обеспечения дома разработать проектную документацию согласно обязательствам, предусмотренным условиями на подключение, за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности разработка проектной документации не является обязательной.

3.3.2. В случае выявления в ходе проектирования необходимости отступления от условий подключения, согласовать отступления с Исполнителем.

3.3.3. выполнить условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению;

3.3.4. представить исполнителю утвержденную в установленном порядке проектную документацию (1 экземпляр) в части сведений об инженерном оборудовании и о сетях инженерно-технического обеспечения, а также перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений одновременно с уведомлением о готовности для проведения исполнителем проверки выполнения УП;

3.3.5. в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, направить исполнителю предложение о внесении изменений в договор о подключении;

3.3.6. оборудовать подключаемый объект приборами учета тепловой энергии и теплоносителя в соответствии с требованиями действующего законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и согласно Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя;

3.3.7. обеспечить доступ исполнителя для проверки выполнения условий подключения и опломбирования приборов (узлов) учета, кранов и задвижек на их обводах;

3.3.8. внести плату за подключение в размере и в сроки, которые установлены договором о подключении;

3.3.9. в срок не позднее \_\_\_\_ с момента получения от Исполнителя подписать и направить в адрес Исполнителя Акт о подключении, либо направить мотивированный отказ от его подписания;

3.3.10. до начала подачи тепловой энергии заключить договор теплоснабжения объекта;

3.3.11. предъявить в случаях, установленных нормативными правовыми актами, объекты теплоснабжения и теплопотребляющие установки, подключаемые к системам теплоснабжения, для осмотра и допуска к эксплуатации федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор и федеральный государственный энергетический надзор.

3.4. Заявитель имеет право:

3.4.1. получать от Исполнителя информацию о ходе выполнения предусмотренных указанным договором мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей.

3.4.2. при соблюдении им условий об оплате в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре;

3.4. Передача стороной своих прав и обязанностей по настоящему договору без предварительного письменного согласия другой стороны не допускается в силу статей 391 и 392.3 Гражданского кодекса РФ. Сторона вправе после получения предварительного письменного согласия другой стороны передать свои права и обязанности третьему лицу по правилам, установленным главой 24 Гражданского кодекса РФ для перемены лица в обязательстве.

 4**. Цена договора и порядок расчетов.**

4.1. Размер платы за подключение теплоустановок Заявителя к СТ Исполнителя определяется на основании Федерального закона № 190-ФЗ от 27.07.2010 г. «О теплоснабжении», Приказа ФСТ от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Постановления Правительства РФ от 22.10.2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и Постановления Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации".

4.2. Размер платы по Договору составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) включая НДС 20% - \_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

4.3. Оплата производится путем перечисления Заявителя на расчетный счет Исполнителя денежных средств в следующем порядке:

- в течение 15 календарных дней с даты заключения договора о подключении в сумме \_\_\_\_\_\_ (15% от общей стоимости), в том числе НДС 20% – \_\_\_\_\_\_ руб.;

 - в течение 90 календарных дней с даты заключения договора о подключении, но не позднее даты фактического подключения, в сумме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб. (50% общей стоимости), в том числе НДС 20% -\_\_\_\_\_ руб.;

- в течение 15 календарных дней с даты подписания акта о подключении \_\_\_\_ руб. (оставшаяся доля общей стоимости), включая НДС 20% – \_\_\_\_\_ руб.

4.4. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом Управления по Государственному регулированию тарифов Воронежской области № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**5. Ответственность сторон.**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заявителем обязательств по оплате теплоснабжающая или теплосетевая организация вправе потребовать от Заявителя уплаты пени в размере одной сто тридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

5.3. При нарушении Исполнителем сроков подключения, указанных в договоре, Заявитель имеет право на отказ от договора согласно п. 3.4.2 Договора.

5.4. В случае не получения Исполнителем подписанного Заявителем проекта договора о подключении либо отказа от его подписания заявка на подключение аннулируется Исполнителем не ранее чем через 30 рабочих дней со дня направления Заявителю подписанного Исполнителем проекта договора о подключении, при этом договор считается не заключенным.

**6. Разрешение споров.**

6.1. Стороны примут меры и, по возможности, будут решать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров.

6.2. Стороны устанавливают обязательный досудебный порядок урегулирования споров и разногласий по настоящему Договору или в связи с ним. В случае если Сторона, получившая письменную претензию другой Стороны, по истечении 30 (тридцати) календарных дней с момента её направления не направит другой Стороне ответ, последняя вправе передать спор на рассмотрение суда.

6.3. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению *(оставить нужное):*

- в Арбитражном суде Воронежской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации *- для юридических лиц;*

- в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации *– для физических лиц.*

**7. Форс-мажорные обстоятельства.**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы.

7.2. Под непреодолимой силой понимаются обстоятельства, наступившие после заключения настоящего договора, которые стороны не могли предвидеть или избежать разумным образом, в частности, под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются стихийные бедствия, военные действия, массовые беспорядки и другие аналогичные обстоятельства.

**8. Конфиденциальность.**

8.1. Условия настоящего договора, любая информация, документация и другие материалы, полученные одной стороной в ходе исполнения настоящего договора или при содействии другой стороны, за исключением информации, опубликованной СМИ или информации, которая не может являться в соответствии с законодательством РФ коммерческой тайной (в частности информация о судебных арбитражных делах), признается конфиденциальной (далее – конфиденциальная информация), то есть не подлежащей опубликованию, передаче третьим лицам или разглашению иным способом одной стороной без согласия другой стороны.

8.2. Стороны принимают все необходимые меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации или ознакомления с ней третьих лиц без согласия на то каждой стороны. С конфиденциальной информацией могут быть ознакомлены только те сотрудники, которые непосредственно связаны с исполнением договора.

**9. Антикоррупционная оговорка.**

9.1. При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по договору, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей договора законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

 9.2 В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений, указанных в п.8.1 договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

 9.3 В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и/или неполучения другой Стороной в установленный договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**10. Заключительные положения.**

10.1. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения, определяемой в соответствии с действующим законодательством РФ, и действует до исполнения сторонами обязательств по договору.

10.2. Изменения и дополнения к договору совершаются только в письменной форме в виде единого документа и подлежат подписанию полномочными представителями обеих сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором.

10.3. В соответствие с действующим законодательством РФ настоящий договор является публичным договором со всеми правовыми последствиями публичного договора, предусмотренными действующим законодательством РФ.

10.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - по одному для каждой из сторон.

10.5. В случае изменения у какой-либо из сторон адреса, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую сторону. Указанное письменное извещение становится неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае не получения стороной извещения адреса, названия, банковские реквизиты сторон, указанные в Договоре, считаются правильными.

10.6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

**11. Приложения к договору**

11.1. Приложения к настоящему договору являются неотъемлемыми частями настоящего договора и в обязательном порядке содержат ссылку на порядковый номер Приложения, номер и дату заключения данного договора:

Приложение № 1 – Заявка на подключение к СТ № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_г\_.;

Приложение № 2 – Условия подключения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

Приложение № 3 - Форма акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой энергии и теплоносителя;

Приложение № 4 – Форма Акта о подключении объекта Заявителя к СТ Исполнителя.

**12. Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон**

###### ИСПОЛНИТЕЛЬ:

**ПАО «Квадра»**

Местонахождение, почтовый адрес:

ул. Тимирязева.,99в, г. Тула, Тульская область, РФ, 300012

Расчет и принятие исполнения ведет:

Филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация»

Место расположения филиала:

ул. Лебедева, 2, г. Воронеж, Воронежская область, 394014

тел. (473) 261-92-59, факс 248-67-15

ИНН 6829012680, КПП 366302001, Р/с 40702810200040005140

в Ф-ле Банка ГПБ (АО) «Среднерусский»,к/с 30101810700000000716, БИК 047003716

### ЗАЯВИТЕЛЬ:

|  |  |
| --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬ: | **ЗАЯВИТЕЛЬ:** |
|  |  |
| **Управляющий директор**  |  |
| **филиала ПАО «Квадра» -** |  |
| **«Воронежская генерация»** |  |
|  |  |
|  | **В.Н. Назаров** |  |  |
|  |  |
| М.П. | М.П. |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Приложение № 1

к договору о подключении к системе теплоснабжения

№ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

**ФОРМА**

**Печатается на бланке письма Заявителя** с указанием исходящего номера и даты

Предоставлять обязательно полный пакет документов (согласно перечню)

Документы обязательно должны быть заверены печатью Заявителя и подписью уполномоченного лица

**ЗАЯВКА**

**на подключение к системе теплоснабжения**

С целью подключения теплоустановок к системе теплоснабжения (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплоустановок) и заключения в будущем (изменения существующего) договора теплоснабжения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*для юридических лиц* - полное наименование организации, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр юридических лиц, *для индивидуальных предпринимателей* - фамилия, имя, отчество, дата и номер записи о включении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, *для физических лиц* - фамилия, имя, отчество, серия, номер и дата выдачи паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, почтовый адрес, телефон, факс, адрес электронной почты)

прошу заключить договор о подключении и выдать условия подключения к системе теплоснабжения теплоустановок в принадлежащем мне объекте:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(подробно: наименование объектав соответствии с правоустанавливающими документами, отдельного здания, строения, сооружения или иного объекта капитального строительства, помещений в составе объекта)

расположенном по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(адрес или место расположения земельного участка объекта местонахождение подключаемого объекта)

принадлежащего на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(собственности/аренды, хозяйственного ведения, оперативного управления)

Характеристика и назначение объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(этажность, краткая характеристика, назначение или предполагаемое использование объекта, здания, сооружения, помещений в составе объекта)

Теплоноситель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать пар или вода)

Подключаемая тепловая нагрузка объекта (Гкал/ч): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать: новая или дополнительная)

Распределение тепловой нагрузки:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/ч (т/ч) |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| среднечасовая | максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |  |

В случае размещения нескольких тепловых узлов (секций) в здании (жилой или нежилой части), нагрузка на каждый из них указывается отдельно.

(добавить строки к таблице при необходимости)

Номер и дата выдачи технических условий (если они выдавались ранее в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Планируемые сроки ввода в эксплуатацию подключаемого объекта:\_\_\_\_\_\_кв. \_\_\_\_\_\_ года.

Существующая общая тепловая нагрузка теплоустановок объекта (заполняется только в случае реконструкции или смены назначения существующего объекта, отдельных помещений в составе существующего объекта) *в соответствии с договором теплоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_:*

|  |  |
| --- | --- |
|  | Тепловая нагрузка, Гкал/ч |
| Общая | Отопление | Вентиляция | Горячее водоснабжение |
| максимальная |
| Всего по объекту, в т.ч.: |  |  |  |  |
| Жилая часть |  |  |  |  |
| Нежилая часть |  |  |  |  |

Информация о виде разрешенного использования земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень представленных документов, необходимых в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 N 787 "О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации":

Вид и параметры теплоносителей (давление и температура)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Режимы теплопотребления для подключаемого объекта (непрерывный, одно-, двухсменный и др.)\_\_\_\_\_\_\_

Расположение узла учета тепловой энергии и теплоносителей и контроля их качества\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Требования к надежности теплоснабжения подключаемого объекта (допустимые перерывы в подаче теплоносителей по продолжительности, периодам года и др.)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наличие и возможность использования собственных источников тепловой энергии (с указанием их мощностей и режимов работы)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Правовые основания пользования заявителем подключаемым объектом (при подключении существующего подключаемого объекта)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Правовые основания пользования заявителем земельным участком, на котором расположен существующий подключаемый объект или предполагается создание подключаемого объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство (реконструкцию, модернизацию) подключаемого объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о виде разрешенного использования земельного участка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Информация о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции, модернизации) подключаемого объекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Оплату гарантируем на условиях договора.

Руководитель (должность) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. О. Фамилия

 (подпись руководителя юридического лица)

или

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия Имя Отчество физического лица) (подпись физического лица, дата)

 М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к договору о подключении к системе теплоснабжения

№ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.



**ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**«КВАДРА – ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ»**

**ФИЛИАЛ ПАО «КВАДРА» – «ВОРОНЕЖСКАЯ ГЕНЕРАЦИЯ»**

Лебедева ул., д. 2, г. Воронеж, 394014. Телефон:(473) 261-92-59. Факс: (473) 248-67-15.

E-mаil: rg@voronezh.quadra.ru ОКПО 95884390, ОГРН 1056882304489, ИНН/КПП 6829012680/366302001

|  |
| --- |
| Условия подключения |
| **к тепловым сетям** |
|  |
| Наименование объекта, местонахождение |
|  | « » |  | 20 г. |
|  |
| Действительны по |  « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 года |
| Заказчик: |  |

Наименование заявителя

1. Присоединение к тепломагистрали № \_\_\_\_\_\_\_ возможно после выполнения данных

 Номер тепломагиистрали

технических условий.

|  |  |
| --- | --- |
| 2. Источник теплоснабжения: |  |
| 3. Точка присоединения: |  |
|  |  |
| 4. Располагаемый напор в точке присоединения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м в.ст. Фактические параметры  |
| 5. Пьезометрический напор в обратном трубопроводе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м в.ст. |
| 6. Отметка линии статического напора: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м в.ст. |
| 7. Расчетные температуры наружного воздуха для проектирования отопления и вентиляции принять в соответствии с действующим СП "Строительная климатология". |
| 8. Расчетный температурный график тепловой сети на отопление: ºC; |
| на вентиляцию: ºС и на горячее водоснабжение: ºС. |
| Максимальная температура сетевой воды в подающем трубопроводе системы отопления зданий - 95°С. |
| 9. Разрешенный максимум теплопотребления – \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч, в том числе на |
| а) отопление - \_\_\_\_\_\_\_ Гкал /ч;  |
| б) вентиляцию - \_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал /ч; |
| б) горячего водоснабжения - Гкал /ч. |
| Среднее теплопотребление для цели горячего водоснабжения - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал /ч. |

10. Срок подключения объекта к действующей теплосети - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 года

11. Узлы присоединения систем теплоснабжения объектов должны быть оборудованы шаровой отключающей арматурой, авторегуляторами, в том числе системой регулирования температуры теплоносителя по погодным условиям, приборами учета тепла и контроля параметров теплоносителя.

Технические требования к выбору, проектированию, монтажу и эксплуатации приборов учета указаны индивидуально.

12. Стояки и теплопотребляющие приборы должны быть оборудованы запорно-регулировочной арматурой.

13. Выбор схем присоединения систем отопления и вентиляции и их гидравлическое сопротивление должны быть увязаны с заданными статическим и рабочим напорами в тепловой сети (п.п. 4,5,6).

14. Системы горячего водоснабжения объекта должны быть присоединены к тепловой сети по независимой схеме в индивидуальных тепловых пунктах с установкой водо-водяных пластинчатых теплообменников, оборудованных отдельными приборами учета.

15. Проект теплосети и проекты узлов учета тепловой энергии должны быть разработаны в соответствии со Сводом правил (СП), действующими Правилами коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя и прилагаемыми к данным техническим условиям техническими требованиями, согласованы с филиалом ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» (т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) и по 2 экз. проектов должны быть переданы в сброшюрованном виде (или в папке) в филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» до начала строительства.

16. Проект внутренней системы теплоснабжения объекта должен быть разработан в соответствии с СП и 1 экз. проекта должен быть передан в сброшюрованном виде (или в папке) в филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» до начала строительства.

17. Строительство наружной теплосети, монтаж внутренней системы теплоснабжения и приборов учета должны вестись под техническим надзором представителей соответственно ПТО (т. 222-67-16), эксплуатационного района №\_\_\_\_\_\_ (т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_) ПП «Тепловые сети», ПП «Городские тепловые сети» и службой реализации тепловой энергии (т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_) филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация». Врезку в существующую теплосеть выполнить в летний период во время ее планового ремонта.

18. После строительства новой теплотрассы она должна быть нанесена на планшеты города с передачей 1 экземпляра откорректированного планшета в ПТО ПП ТС и ГТС (т. 222-67-16) филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация».

19. Пуск теплоносителя на объект осуществить в присутствии представителя эксплуатационного района № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ ПП «Тепловые сети», ПП «Городские тепловые сети» филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» после

- выполнения в полном объеме данных технических условий;

- заключения договора на отпуск тепловой энергии с ПАО «Квадра»;

- получения допуска в эксплуатацию теплоустановки от Верхне-Донского управления Ростехнадзора;

- представления в ПТО ПП Тепловые сети (т. \_\_\_\_\_\_\_\_\_) филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» гарантий качества в отношении работ по строительству тепловых сетей и примененных материалов на срок не менее чем десять лет в соответствии с федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ (статья 14 пункт 17).

20. Прочие условия присоединения:

|  |
| --- |
| 20.1. Для обеспечения технической возможности подключения к тепловой сети объекта с общим разрешенным максимумом теплопотребления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч необходимо осуществить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. наименование мероприятия . |
| 20.2.  |
|  |

Приложение:

**Управляющий директор В.Н. Назаров**

Приложение № 3
к договору о подключении к системе теплоснабжения

№ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

# АКТ (ФОРМА)

#  о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей

#  и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой

#  энергии и теплоносителя

Публичное акционерное общество «Квадра – Генерирующая компания» (ПАО «Квадра»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего директора филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» Назарова Виктора Николаевича, действующего на основании доверенности № ИА-304/2019-ВГ от 18.01.2019, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице *представителя по доверенности* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*доверенности № от «\_\_\_»\_\_\_\_\_, выданной \_\_\_\_\_\_\_\_, действующим на основании Устава, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_) и протокола \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_),*  именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, **именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт**

# о нижеследующем:

#  1. Подключаемый объект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# расположенный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  (указывается адрес)

#  2. В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к

# системе теплоснабжения N \_\_\_\_\_\_\_\_ от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. заявителем

# осуществлены следующие мероприятия по подготовке объекта к подключению

# (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

# Работы выполнены по проекту N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, разработанному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# и утвержденному \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  3. Характеристика внутриплощадочных сетей:

# теплоноситель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# диаметр труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм, обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ мм;

# тип канала \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# материалы и толщина изоляции труб: подающей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# обратной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# протяженность трассы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ м, в том числе подземной \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# теплопровод выполнен со следующими отступлениями от рабочих чертежей: \_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# класс энергетической эффективности подключаемого объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# наличие резервных источников тепловой энергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# наличие диспетчерской связи с теплоснабжающей организацией \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  4. Характеристика оборудования теплового пункта и систем

# теплопотребления:

#  вид присоединения системы подключения:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  элеватор N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  подогреватель отопления N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, количество секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# длина секций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, назначение \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# тип (марка) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  диаметр напорного патрубка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

#  мощность электродвигателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, частота вращения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  дроссельные (ограничительные) диафрагмы: диаметр \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

# место установки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  тип отопительной системы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  количество стояков \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  тип и поверхность нагрева отопительных приборов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  схема включения системы горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

#  схема включения подогревателя горячего водоснабжения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# количество секций I ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# количество секций II ступени: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, длина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

# количество калориферов: штук \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, поверхность нагрева (общая) \_\_\_\_\_.

#  5. Контрольно-измерительные приборы и автоматика

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Место установки | Тип | Диаметр | Количество |
|  |  |  |  |  |  |

#  Место установки пломб \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  6. Проектные данные присоединяемых установок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер здания | Кубатура здания, куб. м | Расчетные тепловые нагрузки, Гкал/час |
| отопление | вентиляция | горячее водоснабжение | технологические нужды | всего |
|  |  |  |  |  |  |  |

#  7. Наличие документации

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  8. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  9. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

# каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

#  Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |

# Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Форма акта согласована:**

Исполнитель Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4
к договору о подключении к системе теплоснабжения

№ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 г.

АКТ (ФОРМА)

о подключении (технологическом присоединении) объекта Заявителя к СТ Исполнителя.

Публичное акционерное общество «Квадра – Генерирующая компания» (ПАО «Квадра»), именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего директора филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» Назарова Виктора Николаевича, действующего на основании доверенности № ИА-304/2019-ВГ от 18.01.2019, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** в лице *представителя по доверенности* \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(*доверенности № от «\_\_\_»\_\_\_\_\_, выданной \_\_\_\_\_\_\_\_, действующим на основании Устава, утвержденного \_\_\_\_\_\_\_ (протокол № \_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_) и протокола \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_),*  именуемое в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, **составили настоящий акт**

# о нижеследующем:

#  1. Исполнитель выполнил мероприятия по подключению (технологическому

# присоединению), предусмотренные договором о подключении объекта к системе

# теплоснабжения от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_ (далее - договор), в полном

# объеме.

#  2. Заявитель выполнил мероприятия, предусмотренные договором и

# условиями подключения (технологического присоединения) N \_\_\_\_\_\_\_.

#  3. Заявителем получен акт о готовности внутриплощадочных и

# внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к подаче тепловой

# энергии и теплоносителя.

#  4. Существующая тепловая нагрузка объекта подключения в точках (точке)

# подключения (за исключением нового подключения) составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# Гкал/ч.

#  5. Подключенная максимальная тепловая нагрузка объекта в точках (точке)

# подключения составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гкал/ч.

#  6. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения

# объекта на технологической схеме тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  7. Узел учета тепловой энергии и теплоносителей допущен к эксплуатации

# по следующим результатам проверки узла учета:

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (дата, время, местонахождение узла учета)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (ф.и.о., должности и контактные данные лиц, принимавших участие

#  в проверке узла учета)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

#  (результаты проверки узла учета)

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  (показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла

#  учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены

#  контрольные пломбы)

#  8. Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей

# (теплопотребляющих установок и источников тепловой энергии) является

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым определяется

#  граница балансовой принадлежности тепловых сетей)

#  Схема границы балансовой принадлежности тепловых сетей

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

#  Прочие сведения по установлению границ раздела балансовой

# принадлежности тепловых сетей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  9. Границей раздела эксплуатационной ответственности сторон является

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  (адрес, наименование объекта и оборудования, по которым

#  определяется граница эксплуатационной ответственности сторон)

#  Схема границ эксплуатационной ответственности сторон

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

#  Прочие сведения по установлению границ раздела эксплуатационной

# ответственности сторон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  10. Замечания к выполнению работ по подключению на момент подписания

# настоящего акта у сторон отсутствуют.

#  11. Прочие сведения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

#  12. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах (по одному экземпляру для

# каждой из сторон), имеющих одинаковую юридическую силу.

#  Подписи

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Исполнитель |  | Заявитель |
|  |  |  |

# Дата подписания "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Форма акта согласована:**

Исполнитель Заявитель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_