

Стандарты раскрытия информации в сфере теплоснабжения
(период регулирования 2016 -2018 годы)

I.Информация о ценах (тарифах) на тепловую энергию для потребителей филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация»

I.Тарифы на тепловую энергию (мощность), филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» поставляемую потребителям городского округа город Воронеж, на период 2016-2018 годов
(утверждены Приказами № 62/208, №62/209 от 18.12.2015 г. Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		Отборный пар давлением от 7,0 до 13,0 кг/см ²	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (источник теплоэнергии – ТЭЦ-1 по адресу ул. Лебедева,2)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2016	872,84	902,52	900,99	931,62
			2017	902,52	929,65	931,62	959,70
			2018	929,65	972,48	959,70	1003,95
2.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения источников теплоэнергии – ТЭЦ-2 и ПГУ по адресу проезд Ясный, 1а)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2016	874,65	904,39	906,80	937,63
			2017	904,39	931,60	937,63	965,94
			2018	931,60	974,52	965,94	1010,65

3.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения источников теплоэнергии ТЭЦ -1, ТЭЦ – 2 и ПГУ, котельных, расположенных по адресам: ул. Пешестрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (без НДС)					
		одноставочный, руб./Гкал	2016	1258,66	1314,04	1756,72	1834,02
			2017	1314,04	1365,88	1834,02	1906,35
			2018	1365,88	1417,56	1906,35	1978,52
		Население (тарифы указываются с учетом НДС) *					
		одноставочный, руб./Гкал	2016	1485,22	1550,57	X	X
			2017	1550,57	1611,74	X	X
			2018	1611,74	1672,72	X	X

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения источников теплоэнергии ТЭЦ -1 по адресу ул. Лебедева, 2, ТЭЦ – 2 и ПГУ по адресу проезд Ясный, 1а, котельных, расположенных по адресам: ул. Пешестрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
-------	---------------------------------------	-----	---------------------------------------	--	-----------------------------	-----------------------------------	--	---	--

			тыс. руб.	%	%				
1.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (источник теплоэнергии – ТЭЦ-1 по адресу ул. Лебедева,2)	2016	266505,51	1	0,72	X	X	X	X
		2017	X	1	0,73	X	X	X	X
		2018	X	1	0,74	X	X	X	X
2.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения источников теплоэнергии – ТЭЦ-2 и ПГУ по адресу проезд Ясный, 1а)	2016	147295,51	1	0,95	X	X	X	X
		2017	X	1	0,98	X	X	X	X
		2018	X	1	0,99	X	X	X	X
3.	ПАО «Квадра – Генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения источников теплоэнергии ТЭЦ -1, ТЭЦ – 2 и ПГУ, котельных, расположенных по адресам: ул. Пешестрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7)	2016	356065,08	1	5,30	X	X	X	X
		2017	X	1	5,40	X	X	X	X
		2018	X	1	5,48	X	X	X	X

Примечание:

1. Приказ об установлении тарифов размещен в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», <http://pravo.govrn.ru>

**II. Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям, расположенным на территории городского округа город Воронеж ,
на период 2016-2018 годов**
(утверждены Приказом № 62/210 от 18.12.2015 г. Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области)

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя			
				вода		пар	
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Тариф на теплоноситель, поставляемый потребителям (без НДС)							
1.	ПАО «Квадра – генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения – ТЭЦ-1 по адресу ул. Лебедева,2)	Одноставочный руб./куб. м	2016	33,06	35,50	48,96	52,58
			2017	35,50	37,14	52,58	55,28
			2018	37,14	39,34	55,28	58,35
2.	ПАО «Квадра – генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения – ТЭЦ-2 и ПГУ по адресу проезд Ясный ,1а)	Одноставочный руб./куб. м	2016	39,32	42,23	45,60	48,97
			2017	42,23	44,14	48,97	51,32
			2018	44,14	47,04	51,32	54,47
3.	ПАО «Квадра – генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация») (система теплоснабжения - котельные, расположенные по адресам: ул. Пешестрелецкая, 84, ул. Софьи Перовской, 7)	Одноставочный руб./куб. м	2016	56,67	62,32	X	X
			2017	62,32	63,91	X	X
			2018	63,91	68,10	X	X

Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Уровень надежности теплоснабжения	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Реализация программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
			тыс. руб.	%	%				
1.	ПАО «Квадра – генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» «Воронежская генерация»)	2016	87170,29	1	0	X	X	X	X
		2017	X	1	0	X	X	X	X
		2018	X	1	0	X	X	X	X

Примечание: Приказ об установлении тарифов размещен в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», <http://pravo.govrn.ru>

III.Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение с использованием централизованной системы) для филиала ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2016-2018 годов.

(утверждены Приказом № 62/204 от 18.12.2015 г. Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области)

Период	Для бюджетных и прочих потребителей (без НДС)			Для населения (устанавливается с учетом НДС)*
	тариф на горячую воду (горячее водоснабжение) руб. за 1 куб. м	компонент на холодную воду, руб. за 1 куб. м	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	тариф на горячую воду, руб. за 1 куб. м
с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	98,23	22,52	1258,66	115,91
с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.	103,12	23,23	1314,04	121,68
с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г.	103,12	23,23	1314,04	121,68
с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г.	108,37	23,96	1365,88	127,88
с 01.01.2018 г. по 30.06.2018 г.	108,37	23,96	1365,88	127,88
с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.	113,46	24,72	1417,56	133,88

Долгосрочные параметры регулирования тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) ПАО «Квадра – генерирующая компания» (филиал ПАО «Квадра» – «Воронежская генерация»), осуществляющего горячее водоснабжение с использованием централизованной системы в границах городского округа город Воронеж, на период 2016-2018 годов

№№ п/п	Наименование показателей	Величина показателя на период регулирования		
		2016 год	2017 год	2018 год
1.	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	0	X	X
2.	Индекс эффективности операционных расходов, %	1	1	1
3.	Нормативный уровень прибыли, %	0	0	0
Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
1.	Уровень потерь воды, %	-	-	-
2.	Удельный расход электроэнергии, кВт.ч	-	-	-

Примечание: Приказ об установлении тарифов размещен в информационной системе «Портал Воронежской области в сети Интернет», <http://pravo.govrn.ru>

II. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя в системе теплоснабжения.

Подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии и (или) теплоносителя осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к системе теплоснабжения, включающих в себя технические условия на подключение к тепловым сетям предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

Поставка тепловой энергии и (или) теплоносителя потребителям осуществляется на основании заключенных публичных договоров теплоснабжения.

Предметом договора теплоснабжения является обязанность энергоснабжающей организации подавать абоненту (потребителю) через присоединенную сеть тепловую энергию и (или) теплоноситель, а абонента - оплачивать принятую энергию и (или) теплоноситель, а также соблюдать предусмотренный договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении энергетических сетей и исправность используемых им приборов и оборудования, связанных с потреблением энергии и (или) теплоносителя.

Существенные условия договора теплоснабжения:

- 1) предмет договора теплоснабжения;
- 2) объем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, подлежащий поставкам теплоснабжающей организацией и приобретению потребителем;
- 3) величина тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя, параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 4) порядок учета поставленной тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 5) цена и порядок расчетов;
- 6) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя;
- 7) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;
- 8) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов и соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 9) разграничение обязанностей по обеспечению безопасности эксплуатации энергетических сетей и исправности используемых приборов и оборудования, связанных с потреблением тепловой энергии и (или) теплоносителя;
- 10) уполномоченные должностные лица сторон, ответственных за выполнение условий договора.

III. Информация о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением к системе теплоснабжения.

Технические условия на присоединение к тепловым сетям от ТЭЦ-1 и ТЭЦ-2 в зоне их действия выдаются филиалом ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация» по

запросам заказчиков на присоединение к тепловым сетям строящихся и реконструируемых объектов. Все выданные технические условия регистрируются в специальных журналах. Проекты на теплоснабжение объектов, разработанные согласно выданным техническим условиям, предоставляются в энергоснабжающую организацию (филиал ПАО «Квадра» - «Воронежская генерация») для рассмотрения и согласования. Один экземпляр проекта теплоснабжения после согласования передается для хранения в архив филиала.

Для подключения к системам теплоснабжения заказчики получают:
в Верхне –Донском управлении Ростехнадзора:

- допуск систем теплоснабжения в эксплуатацию;

от филиала ПАО «Квадра»-«Воронежская генерация»:

- разрешение на присоединение объекта к тепловым сетям;

- справку о выполнении технических условий,

после чего в отделе сбыта заключается договор на пользование тепловой энергии;

а) форма заявки на подключение к системе теплоснабжения (смотри приложение 1);

б) и в) перечень и формы документов, предоставляемых одновременно с заявкой на подключение к системе теплоснабжения, а также порядок действий организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, установлены Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006г. N 83, пункты 8,9 и 10:

Запрос органа местного самоуправления либо правообладателя земельного участка о предоставлении технических условий присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения должен содержать:

- наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;

- нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

- правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

- информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

- информацию о разрешенном использовании земельного участка;

- информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

- необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;

- планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

- планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана в течение 14 рабочих дней с даты получения указанного в пункте 8 настоящих Правил запроса определить и предоставить технические условия присоединения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения либо предоставить мотивированный отказ в выдаче указанных условий при отсутствии возможности подключения строящегося (реконструируемого) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

Технические условия должны содержать следующие данные:

- источник теплоснабжения;
- максимальную тепловую нагрузку запрашиваемого объекта;
- точку подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- параметры теплоносителя в точке присоединения;
- срок действия технических условий, но не менее 2 лет с даты их выдачи;
- прочие условия присоединения.

г) адрес производственно-технической службы (ПТС), ответственной за прием и обработку заявок на выдачу технических условий присоединения к системе теплоснабжения: ул. Лебедева, 2, г. Воронеж, 394014

телефоны ПТС:

начальник ПТС – Константин Григорьевич Хрипунов – 249-63-04;

инженер ПТС – т.261-93-13.

Приложение: форма заявления:

Наименование лица, направившего
запрос,
его местонахождение и
почтовый адрес

Директору
филиала ПАО «Квадра»
«Воронежская генерация»

Н.Р. Назарову

Заявление

Прошу Вас выдать технические условия на теплоснабжение

(наименование и адрес объекта)

Запрашиваемая максимальная тепловая нагрузка _____ Гкал/час, в том числе
на отопление - _____ Гкал/час,
на вентиляцию - _____ Гкал/час,
на горячее водоснабжение - _____ Гкал/час.

- Приложение: 1. Выкопировка из планшета с местом расположения объекта.
2. Правоустанавливающие документы на земельный участок.
3. Планируемый срок ввода в эксплуатацию.
4. Информацию о разрешенном использовании земельного участка.

Должность руководителя _____

Ф.И.О. полностью

Ф.И.О.(подпись)

Контактный телефон _____

ОПРОСНЫЙ ЛИСТ

подключаемого потребителя тепловой энергии

1. Заказчик теплофицируемого объекта и его адрес: _____

2. Намечается строительство (реконструкция) объекта: _____

(указать наименование и адрес)

на основании _____

(указать наименование, номер и дату документа)

3. Наименование и адрес проектирующей организации: _____

4. Срок окончания технического проекта: _____

« ____ » _____ 20 ____ года _____

5. Нормативный срок строительства : « ____ » _____ 20 ____ года

6. Начало строительства : « ____ » _____ 20 ____ года

7. Ввод в эксплуатацию: « ____ » _____ 20 ____ года

8. Характеристика теплофицируемого объекта:

а) основные теплоиспользующие установки: _____

б) виды теплоносителя, параметры: _____

в) наибольшая высота зданий и устанавливаемых теплоиспользующих установок: _____

г) абсолютные геодезические отметки поверхности теплофицируемого объекта: _____

9. Желаемое место присоединения: _____

10. Максимальное годовое потребление теплоты на 20 год _____ Гкал, в том числе
в паре _____ Гкал, в горячей воде _____ Гкал.

11. Максимальные часовые тепловые нагрузки по годам планируемого периода:

Расход тепла	20__г.		20__г.		20__г.	
	В паре т/час	В гор. воде Гкал/час	В паре т/час	В гор. воде Гкал/час	В паре т/час	В гор. воде Гкал/час
а) на технологию						
б) на отопление						
в) на вентиляцию						
в) на горячее водоснабжение						
Итого:						

12. Требования по надежности
теплоснабжения _____

(указать время допускаемых перерывов подачи теплотенергии)

13. Специфические
требования _____

(допустимые отклонения параметров, необходимость резерва)

14. Перечислить имеющиеся собственные источники
теплотенергии _____

(характеристика основного оборудования, его назначение)

15. К опросному листку прилагается выкопировка плана теплофицируемого объекта (района) с указанием существующих и намечаемых к строительству тепловых сетей, тепловых пунктов; диаметры существующих теплопроводов и нагрузки к ним.

Руководитель предприятия _____ /_____/
(подпись) (наименование предприятия)

М.П.

«_____» _____ 20__ года